



GARANT REAL - prenájom Dom zdravia a služieb, nové priestory, Prešov, širšie centrum, Sabinovská ulica

8 €/m²/mesiac



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Sabinovská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	2000 m ²
Úžitková plocha:	2000 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestory po kompletnej mrekonštrukcii, po zmenenej dispozícii, v budove Domu služieb a zdravia, k dispozícii sú obchodné priestory, priestory na služby, v multifunkčnej budove v širšom centre Prešova na Sabinovskej ulici.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- priestory sú vhodné na obchodnú činnosť, služby - kaderníctvo, kozmetika, pedikúra, krajčírska dielňa, fyzioterapia, záujmové krúžky, mimoškolské vzdelávanie, kurzy, účtovníctvo, poisťovníctvo, e-shopy atď.

1. nadzemné podlažie

zázemie	139 m ²	
1. nájomný priestor	37 m ²	volné
2. nájomný priestor	40 m ²	volné
3. nájomný priestor.	15 m ²	volné
zázemie	12 m ²	

zázemie 11 m²
4. nájomný priestor 31 m² prenajaté
5. nájomný priestor 31 m² prenajaté
6. nájomný priestor 36 m² prenajaté
7. nájomný priestor 18 m² prenajaté

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:

- v budove sa nachádza výťah s nosnosťou 500 kg
- priestory sú nové, po kompletnej rekonštrukcii pôvodného objektu so zmenenou dispozíciou interiérov

ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT:

- neuvedený

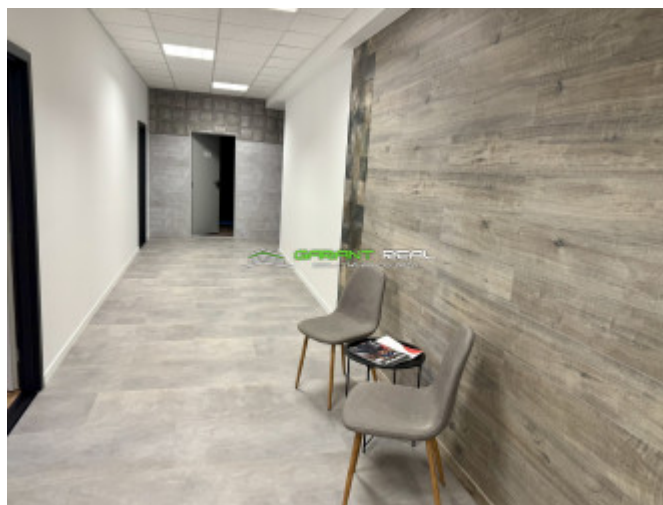
CENA:

- 8,- € / m² + DPH + energie (zálohovo cca 1,-€/ m²)
- depozit vo výške dvoch mesačných nájmov

VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk**

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **MVDr. Dagmar Udičová, RSc.**
Telefón : **+421 907 030 623**
E-mail: **dagmar.udicova@garantreal.sk**

