

GARANT REAL
REALITNÁ KANCELÁRIA

Miesto pre ideálne bývanie
Kompletná realitná ponuka na jednom mieste

GARANT REAL - predaj stavebný pozemok 600 m2/ 2370 m2, Veľký Šariš, Kanaš



77 €/m²

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Veľký Šariš*
Ulica:	*Veľký Šariš - Kanaš*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*2370 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*2370 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok 600 m2, alebo celok 2370 m2 lokalita Kanaš, Veľký Šariš.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:
- rovinatý pozemok, vymeraný v teréne o výmere 2370 m2 je možné rozdeliť, alebo odkúpiť ako celok
- nachádzajúci sa za zástavbou existujúcich novostavieb rodinných domov
- stavebný pozemok - v územnom pláne obce je pozemok určený na budúcu výstavbu rodinných domov
- prístup - hlavná komunikácia asfaltová, odbočka na pozemok z hlavnej cesty priamo k pozemku je vo výstavbe, zatiaľ je cesta nespevnená

ROZMERY POZEMKU:
- šírka 23 m (merané pri prístupovej ceste, 17 m v zadnej časti pozemku)
- dĺžka celého pozemku (23,7 á) je 105 m
- podľa dohody je možné pozemok rozdeliť na 2, alebo 3 pozemky

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina v dosahu pozemku
- obecný vodovod v dosahu
- plynová prípojka v dosahu
- kanalizácia je plánovaná

CENA:
- cena je 77,- €/ m2
- 49.200,- € v prípade záujmu o 600 m2
- 182.490,- € za celok

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:
- dostupnosť MHD, peši 10 minút od zastávky
- žiadaná lokalita - tichá štvrť s novostavbami rodinných domov

VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623,
alebo mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Môžete nás aj osobne navštíviť v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Dr. MVDr. Dagmar Udičová, RSc.***
Telefón : ***+421 907 030 623***
E-mail: ***dagmar.udicova@garantreal.sk***