

GARANT REAL
REALITNÁ KANCELÁRIA

Miesto pre ideálne bývanie
Kompletná realitná ponuka na jednom mieste

GARANT REAL - prenájom obchodný priestor 120 m2, Prešov, širšie centrum



1 300 €/mesiac

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Pavlovičovo námestie*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*120 m^2*
Úžitková plocha:	*120 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodný priestor 120 m2, Prešov, širšie centrum, Pavlovičovo námestie, na prízemí s výkladom okolo celej predajnej plochy, po novej rekonštrukcii.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:
- zastavaná plocha obchodného priestoru je 120 m2 + 24 m2 plocha výkladov umiestnených z dvoch strán smerom k hlavnej komunikácii
- svetlá výška priestoru je 3,80 m
- plocha obchodného priestoru pozostáva z
- predajnej plochy 80 m2
- kancelárie 12 m2
- skladové priestory v zázemí 10 m2
- sociálne zariadenie (predsieň, kúpeľňa, WC) 8 m2
- výklady 24 m2
- v predajni boli osadené plastové okná, dvere
- vykurovanie - ústredné

- teplá voda súbežne s ústredným kúrením
- energetický certifikát: neuvedený

CENA:
- 1.300,- €/ mesačne + DPH + platba za energie cca 250,- / mes

LOKALITA:
- pred objektom sú k dispozícii vlastné parkovacie miesta
- predajňa je viditeľná z viacerých smerov, nakoľko s nachádza na rohu objektu

UŽ VIAC AKO 15 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623, mailom na adrese ponuky@garantreal.sk .

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Dr. MVDr. Dagmar Udičová, RSc.***
Telefón : ***+421 907 030 623***
E-mail: ***dagmar.udicova@garantreal.sk***