

GARANT REAL - predaj 3-izbový byt 72 m2, Antona Prídavku, Sídlisko III, Prešov



189 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Antona Prídavku*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Loggia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Poschodie:*	*5*
Úžitková plocha:	*72 m²*	*Celková plocha:*	*72 m²*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Počet logií:*	*1*
Počet izieb:	*3*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3-izbový byt 72 m2 s loggiou 4,5 m2, spolu 76,5 m2, na ulici Antona Prídavku, Sídlisko III, Prešov.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:
- 3-izbový byt s loggiou z kuchyne
- 11.poch./12
- orientácia bytu: juhovýchod 2 x izba, obývacia izba, kuchyňa s loggiou - juhozápad
- výmera 72 m2 + loggia 4,5 m2 + pivnica 2 m2
- bytové jadro pôvodné - umakart
- plastové okná so žalúziami v celom byte
- byt je v osobnom vlastníctve, bez tiarch

BYTOVÝ DOM:

- na bytovom dome zateplenie minerálnou vlnou
- energetický certifikát: neuvedený
- vymenené stúpačky
- nový výťah 2 x
- elektronický vrátnik
- panelový bytový dom

LOKALITA:
- žiadaná lokalita, s množstvom zelene
- škola a škôlka v dosahu
- v blízkosti sú k dispozícii veľkoobchodné reťazce, supermarkety s potravinami, obchody dennej potreby, reštaurácie, kaviarne, trhovisko, špecializované ambulancie lekárov
- zastávka MHD v dosahu cca 250 m
- za blokom a v blízkosti bloku je možnosť pohodlného parkovania
- v blízkosti park s detskými preliezkami a lavičkami, prírodné letné kúpalisko, futbalové ihriská
- vonkajšie fitnesscentrum s náradím v parku
- cyklochodník priamo za blokom

CENA:
- 189.000,- €
- 2.470,- €/ m2

VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešov.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Dr. MVDr. Dagmar Udičová, RSc.***
Telefón : ***+421 907 030 623***
E-mail: ***dagmar.udicova@garantreal.sk***