

GARANT REAL
REALITNÁ KANCELÁRIA

Miesto pre ideálne bývanie
Kompletná realitná ponuka na jednom mieste

GARANT REAL - predaj stavebný pozemok 800 m2, všetky IS, Prešov, Šalgovík



209 €/m²

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Prešov*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Stavebný pozemok*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*800 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*800 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok o výmere 800 m2, lokalita Prešov, Šalgovík, Sokolia ulica.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:
- rovinatý pozemok nachádzajúci sa za zástavbou existujúcich rodinných domov v lokalite Šalgovík
- slnečný, oplotený
- prístupová cesta asfaltová v osobnom vlastníctve - podiel na ceste je v cene
- pozemok je v územnom pláne na výstavbu rodinných domov
- pekný výhľad na okolitú prírodu

ROZMERY POZEMKU:
- šírka 18 m / dĺžka 44-45 m

INŽINIERSKE SIETE:
- optický kábel
- elektrina priamo na pozemku
- obecný vodovod

- kanalizácia
- plyn pri pozemku

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:
- MHD v dosahu cca 200 m
- cesta je v osobnom vlastníctve majiteľov pozemkov - obrubníky sú vo výstavbe
- žiadaná lokalita - tichá štvrť s rodinnými domami s dobrou dostupnosťou k lokalitám s optimálnou občianskou vybavenosťou
- krytý bazén na ZŠ cca 15 min pešo, 3 min autom
- možnosť okamžitej výstavby domu

CENA:
- 209,- €/ m2
- 167.200,- € za celý pozemok

VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Dr. MVDr. Dagmar Udičová, RSc.***
Telefón : ***+421 907 030 623***
E-mail: ***dagmar.udicova@garantreal.sk***